



Утвърждавам:

Кмет на община Върбица:
Инж. Мердин Байрям

Дата: 28.04.2023г.

ПРОТОКОЛ

по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за окончателно разпределение на имоти (пасища, мери)

Днес, 28.04.2023г., в административната сграда на Община Върбица, гр.Върбица, с стая 212, се проведе заседание на комисията, назначена със Заповед №980/20.04.2023г., издадена от Кмста на Общината, за окончателно разпределение на пасищата, мерите и ливадите от общински поземлен фонд между право имащите лица, притежаващи регистрирани животновъдни обекти в землищата на територията на Община Върбица, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Комисията започна работа в 11.00ч. в пълен състав, а именно:

Председател: Борислав Геронтиев – юрист;

Членове: 1. Хава Хасанова – директор на Д "РРХДИП"

2. Джемиле Енверова – спец. „Земеделие и гори“.

Всички членове на комисията съставиха и подписаха декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, които предадоха на председателя на комисията.

Комисията установи, че са подадени общо 6 броя заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, както следва:

№	Трите имена	Вх.№/ дата	Населено място
1	„Окимери“ЕООД	26-00-75/02.03.2023г.	с.Менгешево
2	Исмет [REDACTED] Байрамалиев	94-И-37/06.03.2023г.	с.Конево
3	Айше [REDACTED] Мустафова	94-А-125/08.03.2023г.	с.Чернооково
4	Васвие [REDACTED] Байрамалиева	94-В-28/08.03.2023г.	с.Конево
5	Милязим [REDACTED] Емурла	94-М-134/09.03.2023г.	с.Станянци
6	Орхан Р. [REDACTED] Хюсеинов	94-О-6/10.03.2023г.	с.Иваново

Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления и приложените към тях документи на всеки заявител по реда на постъпването им в Общинска администрация

Върбица. Установи се, че всички 6 заявления са подадени в срока по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, като към тях са представени всички необходими документи, според които заявителите притежават животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни.

На основание чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите. Във връзка със законовите изисквания и наличната информация, комисията изчисли площта необходима за разпределяне, както следва:

№ по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	ЖЕ	площ дка min	паети, собствени площи	площ за разпределяне в дка
1	„Окимери“ЕООД	с.Менгипшево	4778500014	<u>99,00</u> формиран от 119 броя говеда	1573,000	529,306	1043,694
2	Исмет I [REDACTED] Байрамалиев	с.Конево	3830650012	<u>11,00</u> формиран от 15броя говеда	210,000	84,741	125,259
3	Айше I [REDACTED] Мустафова	с.Черносково	8122280005	<u>37,45</u> формиран от 1 бр.говеда и 243 бр. овце	561,750	233,614	328,137
4	Васил I [REDACTED] Байрамалиева	с.Конево	3830670020	<u>12,60</u> формиран от 17 бр. говеда	252,000	119,594	132,406
5	Милязим I [REDACTED] Емурла	с.Станянци	6884740008	<u>35,40</u> формиран от 176р.	413,250	0	413,250

				говеда и 160 бр. овце			
				<u>22,20</u>			
6	Орхан [REDACTED] Хюсеинов	с.Иваново	321.1380020	формирани от 148бр. кози	432,000	147,068	284,932

Въз основа на гореизложените констатации, при спазване на чл.37и, ал.6, която гласи:
„При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.” КОМИСИЯТА ПРАВИ СЛЕДНОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд:

I. За землището на с.Менгишево:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	„Окимери“ЕООД	47785.3.50	IV	Батаклък	76,241
				ОБЩО:	76,241

II. За землището на с. Колево:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Исмет [REDACTED] Байрамалиев	38306.1.79	V	Горен айкън	54,114
		38306.31.32	IV	Балабан гюня	34,204
		Част от имот №38306.30.99	IV	Балабан гюня	36,941
				ОБЩО:	125,259
2	Васвие [REDACTED] Байрамалиева	38306.23.27	IX	Кара кору	50,000
		38306.30.99	IV	Балабан гюня	82,406
				ОБЩО:	132,406

III. За землището на с.Чернооково:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Айше [REDACTED] Мустафова	81222.25.21	IX	Ачмалък	24,425
		81222.25.23	IX	Ачмалък	18,052

		81222.19.5	VII	Бостанлък	64,756
		81222.19.19	VII	Бостанлък	64,274
				ОБЩО:	171,507

IV. За землището на с.Станянци:

No по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Милязим [REDACTED] Емурла	68847.52.195 68847.41.70	V IV	Карши кору Ювен дол	49,088 32,993
		68847.5.22	V	Дермен алтъ	24,578
				ОБЩО:	106,659

V. За землището на гр.Иваново:

No по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Орхан [REDACTED] Хюсеинов	32113.4.18 32113.29.49	VI V	Аджи кирез Карши	79,999 50,646
				ОБЩО:	130,645

Определени площи по населени места не отговарят на заявления от собствениците на пасищни животни декари, поради факта, че голяма част от тях не са използвани по предназначение дълги години, терените са обрасли с храсти и дървета, достъпът до тях е затруднен, голяма част от тях отговарят на характеристиките на гора.

Предвид това комисията изчисли разпределената площ спрямо полагащата се площ и обобщи резултатите:

No по ред	Правоимащо лице	Населено място	ЖЕ	Площ за разпределение в дка	Разпределена площ в дка	Недостиг на площи в дка
1	„Окимери“ЕООД	с.Менгишво	99,00	1043,694	76,241	967,453
2	Исмет А [REDACTED] Байрамалиев	с.Консво	11,00	125,259	125,259	0
3	Айше [REDACTED] Мустафова	с.Чернооково	37,45	328,137	171,507	156,630
4	Васвие [REDACTED] Байрамалиева	с.Консво	12,60	132,406	132,406	0
5	Милязим [REDACTED] Емурла	с.Станянци	35,40	413,250	106,659	306,591

6	Орхан Рамаданов Хюсеинов	с.Иваново	22,20	284,932	130,645	154,287
---	--------------------------	-----------	-------	---------	---------	---------

Видно от горната таблица има недостиг на площи по землища, поради което комисията взе следното **Решение:**

На основание чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и след разпределяне на площите, чието състояние позволява да се ползват за паша на животни, по местонахождение на животновъдните обекти, определя допълнително разпределение в други землища на територията на община Върбица, както следва:

№ ред	Трите имена	Населено място	ПИ	Местност	категория	площ в дка	Землище
1	„Окимери“ЕООД	с.Менгилево	07692.26.12	Ачмалък	VI	173,260	Бяла река
			07692.87.620	Балкана	VI	344,180	Бяла река
			07692.81.362	Корлук алтъ	VI	160,206	Бяла река
			Част от имот №:07692.87.625	Балкана	VI	289,807	Бяла река
					ОБЩО:	967,453	
2	Айше Мустафова	с.Чернооково	Част от имот №:39298.30.129		VI	156,630	Крайгорци
					ОБЩО:	156,630	
3	Милязим Емурла	с.Стапянци	05075.15.434	В село	IV	102,958	Божурово
			05075.15.430	В село	IV	93,644	Божурово
			12766.29.59	Корията	III	7,500	Върбица
			12766.5.33	Кевевира	VI	20,000	Върбица
			12766.79.81	Божи баир	V	54,566	Върбица
			Част от имот №:12766.79.59	Беглик чаир	V	27,923	Върбица
					ОБЩО:	306,591	
4	Орхан Хюсеинов	с.Иваново	47915.117.1	Къз баир	VI	129,344	Методиево
			Част от имот №:47915.9.1	Куру алта	VI	24,943	Методисво
					ОБЩО:	154,287	

След извършеното допълнително разпределение на площи от други земища на територията на община Върбица и обобщаване на резултатите, комисията взе следното окончателно

РЕШЕНИЕ:

Определя общата разпределена площ в зависимост от броя и вида на регистрираните пасищни животни, заявени от правоимащите лица, както следва:

№ по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	Разпределена площ в дка
1	„Окимери“ОООД	с.Менгишчево	4778500014	1043,694
2	Исмет [REDACTED] Байрамалиев	с.Конево	3830650012	125,259
3	Айше [REDACTED] а Мустафова	с.Чернооково	8122280005	328,137
4	Василе [REDACTED] Байрамалиева	с.Конево	3830670020	132,406
5	Милязим [REDACTED] Емурла	с.Станянци	6884740008	413,250
6	Орхан [REDACTED] Хюсеинов	с.Иваново	3211380020	284,932

На основание чл.37и, ал.12 и ал.15 от ЗСПЗЗ и въз основа на извършеното разпределение на имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, общинска собственост, комисията предлага на Кмета на Община Върбица да сключи договори за наем с определените в протокола лица, след заплащане на наемна цена, определена с Решение № 4 по Протокол №48 от 24.02.2023г. на Общински съвет – Върбица. Минимален срок на договорите 5 стопански години, като за имоти които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, за първите две стопански години от сключването на договора.

Настоящият протокол да се публикува на интернет страницата на Община Върбица след неговото утвърждаване.

Неразделна част от протокола са всички заявления и приложенията към тях.

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд – гр.Велики Преслав в 14- дневен срок от публикуването му на интернет страницата на Община Върбица, като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съда не разпореди друго.

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

Председател: Борислав Геронтиев – юрист /...../

Членове: 1. Хава Хасанова – директор Д „РРХДИГ“ /...../

2. Джемиле Енверова – спец. „Земеделие и гори“ /...../